



Émile MARTIN  
NOTAIRE

## Maître Émile MARTIN

34 rue Jean Jaurès  
59170 CROIX



Tél : 03.76.48.00.41

emile.martin@notaires.fr

### Horaires d'ouverture :

Du lundi au vendredi,  
de 9h00 à 12h30  
et de 14h00 à 18h00

Samedi sur rendez-vous  
uniquement.

### LISTE DES PIÈCES NÉCESSAIRES DANS LE CADRE D'UN DIVORCE

Afin de nous permettre de mettre en place votre dossier de divorce, nous vous remercions de bien vouloir nous fournir les pièces suivantes :

#### PERSONNES

- Livret de famille (si plusieurs livrets, les fournir tous)
- Contrat de mariage
- Changement de régime matrimonial
- Donations entre époux
- Biens recueillis par les conjoints par succession ou donation ou possédés avant le mariage
- Biens transmis par les conjoints par donation
- Adresse et profession de chacun
- RIB de chacun
- Coordonnées des avocats

#### ACTIF

- Titres de propriété des maisons, appartements, locaux commerciaux, forêts et terrains possédés, en indivision, communs et/ou propres, en France ou à l'étranger
- Si bien immobilier en copropriété : identité du syndic
- Si bien immobilier mis en location : contrats de location et dernière quittance de loyer
- Relevé de situation des comptes bancaires et livrets
- Relevé de situation du coffre-fort et adresse de la banque française ou étrangère
- Contrats d'assurance-vie ou de capitalisation souscrits
- Attestation de valeur de cryptomonnaies et adresse de l'établissement détenteur français ou étranger
- Carte grise du ou des véhicules automobiles, motos, bateaux et avis de valeur Argus
- Expertise œuvres d'art ou autres pièces précieuses (lingots d'or...)

- **Parking public** face à l'Office notarial
- **Métro** - Station Croix Centre (Ligne 2)
- **Tramway** - Station Bol d'Air (Ligne R)
- **Gare (TER)** Croix - Wasquehal

### **REVENUS DIVERS**

- Avis de pensions ou retraites ou bulletin de salaire
- Aides ou allocations perçues (sociales ou autres)
- Indemnisation allouée dans le cadre d'une procédure judiciaire (fournir le jugement)
- Reconnaissance de dette si un prêt a été consenti et que le remboursement est en cours

### **SOCIETES**

- Statuts à jour des sociétés dans lesquels le ou les conjoints détiennent des parts ou actions
- Dernier bilan
- Pacte d'associé
- Attestation comptable de la position du compte courant d'associé
- Engagement de conservation des parts ou actions de société (DUTREIL)
- Titre de propriété et évaluation des biens dont la société est propriétaire, notamment en cas de SCI
- Si l'un des conjoints (a) fait l'objet d'une procédure de redressement ou liquidation judiciaire : tous éléments concernant cette procédure

### **FONDS DE COMMERCE, ARTISANAL, LIBERAL OU AGRICOLE**

- Acte d'acquisition du fonds de commerce, artisanal, agricole ou libéral, en France ou à l'étranger
- Copie du bail et des contrats d'exploitation
- Immatriculation
- Dernier bilan et tous éléments concernant la composition et l'évaluation comptable du fonds

### **PASSIF**

- Dernier avis d'impôt sur le revenu
- Derniers avis de taxes d'habitation et de taxes foncières
- Dernière déclaration d'impôt sur la fortune immobilière (IFI)

- Echéanciers des prélèvements d'impôts
- Contrats d'aide à domicile
- Contrats de location (les conjoints sont locataires)
- Prêts en cours : contrat, échéancier, sommes dues.